

GEA MARE d.o.o. USTEČAJU

Split, Mihanovićeve 31/A

OIB:36369049491

Stečajni upravitelj:

Ivan Sunara, dipl.iur.

Split, A. B. Šimića 20

Mob: 099 70 399 07

e-mail: ivan.sunara@instaling.hr

Dne, 15. lipnja 2018. godine

4. St-1485/2016

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

18-06-2018

18-06-2018

Predana po poštu oblikom pisma
POŠTA
Dne 18. lipnja 2018.
Tiskanje na

[Handwritten signature]

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT**

**PREDMAT: IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
Obrazac 20
/ Za razdoblje 06. veljače do 15. lipnja 2018. godine /**

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U SPLITU,

Poslovni broj spisa: 4. St-1485/2016

Dužnik: GEA MARE d.o.o. u stečaju, Split, Mihanovićeve 31/A, OIB: 36369049491.

I. UVOD

Rješenjem Trgovački sud u Splitu br 4. St-1485/2016 od 09. veljače 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom GEA MARE d.o.o., Split, Mihanovićeve 31/A, OIB: 36369049491.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivana Sunara iz Splita, A. B. Šimića 20, OIB: 17000771045.

Ispitno i Izvještajno ročište održano je dana 08. lipnja 2017. godine, a Skupština vjerovnika na kojoj je rasvijena Dopuna izvještajnog upravitelja o tjeku postupka i stanju stečajne mase od 17. kolovoza 2017. godine, održana je 06. veljače 2018. godine.

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u izvještajnom razdoblju.

U navedenom razdoblju obavljani su slijedeći poslovi:

1. Naslovni sud svojim rješenjem od 08. lipnja 2017 utvrdio je tražbine vjerovnika i to:

- vjerovnika Prvog višeg isplatnog reda u iznosu od	295.519,78 kn i
- vjerovnika Drugog višeg isplatnog reda u iznosu od od	527.846,73 kn
Sveukupno utvrđene tražbine vjerovnika:	823.366,51 kn

2. Prodaja totalne stanice LEICA TCR-1105

Na osnovi odluke Skupštine vjerovnika od 06. veljače 2018. godine stečajni upravitelj je prodao totalnu stanicu LEICA TCR-1105 kupcu MIRANDI JUKIĆ PAVIĆ, dipl. ing. geod., iz Solina, OIB:13210743244 za cijenu od 6.000,00 kn. Kupac je uredno platio cijenu 19. 03. 2018. godine.

3. Prodaja nekretnine

Na osnovi odluke Skupštine vjerovnika od 06. veljače 2018. godine Naslovni sud 02. ožujka 2018. godine donio je rješenje o prodaji imovine dužnika u stečajnom postupku i to nekretnine upisane u ZU 16649 K.O. Split, kuća u površini 206 m² sagrađena na pravu građenja čest. zem 8221/4 i zgrada u površini 106 m² sagrađena na pravu građenja na čest. zem. 8221/4 i to zemljište upisano u Z15749-17. Udio prava građenja: 38/1682 etažno vlasništvo (E-17) dijela koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom dvoetažnog - poslovnog prostora, označen brojem 1, površine 38,41 m², a proteže se na etaži prizemlju I. i etaži prizemlja II., povezanim internim stubištem, sve u vlasništvu stečajnog dužnika.

Na ovoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Split (n (upis pod Z-5541/15), te zabilježba ovrhe pod poslovnim brojem OVR-6424/14 i OVR-1402/15 Općinski sud u Splitu.

Svojim zaključkom od 11. travnja 2018. godine Naslovni sud utvrdio je vrijednost predmetne nekretnine u iznosu od 474.478,91 kn i uvjete prodaje.

Na osnovi ovih dokumenata Fina je objavila prvu elektroničnu javnu dražbu. Početak dražbe 23. 04. 2018. Početak nadmetanja 05. 07. 2018. . Završetak nadmetanja 18. 07 2018. u 23:59:59.

III. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa

Stečajnu masu u ovom postupku čini naprijed navedena nekretnina i prodana totalna stanica. Stečajni dužnik nema druge imovine.

Stanje sredstava

Stečajni dužnik u ovom postupku ostvario je prihod od prodaje totalnu stanicu LEICA TCR-1105 kupcu MIRANDI JUKIĆ PAVIĆ, dipl. ing. geod., iz Solina, OIB:13210743244 za iznos od 6.000,00 kn i kamate od 0,04 kn, **ukupno: 6.000,04 kn**

Nastali troškovi


U ovom stečajnom postupku nastale su obveze stečajne mase koje su plaćene i to:

- FINA troškovi javne dražbe	2.800,00 kn
- FINA objava GFI za 2017.	230,00 kn
- Troškovi platnog prometa	148,90 kn
Ukupno:	3.178,90 kn

Stanje na računu na dan 15. lipnja 2018.: 2.821,14 kn

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju pratit će se objavljena elektronična javna dražba za prodaju navedene nekretnine. U slučaju prodaje obaviti će se poslovi u skladu sa propisima i odlukama Naslovnog suda. Obaviti će se svi tekući poslovi u ovom postupku.

 Stečajni upravitelj:
Ivan Sunara, dipl. iur.

GEA MARE d.o.o.
"u stečaju" Split